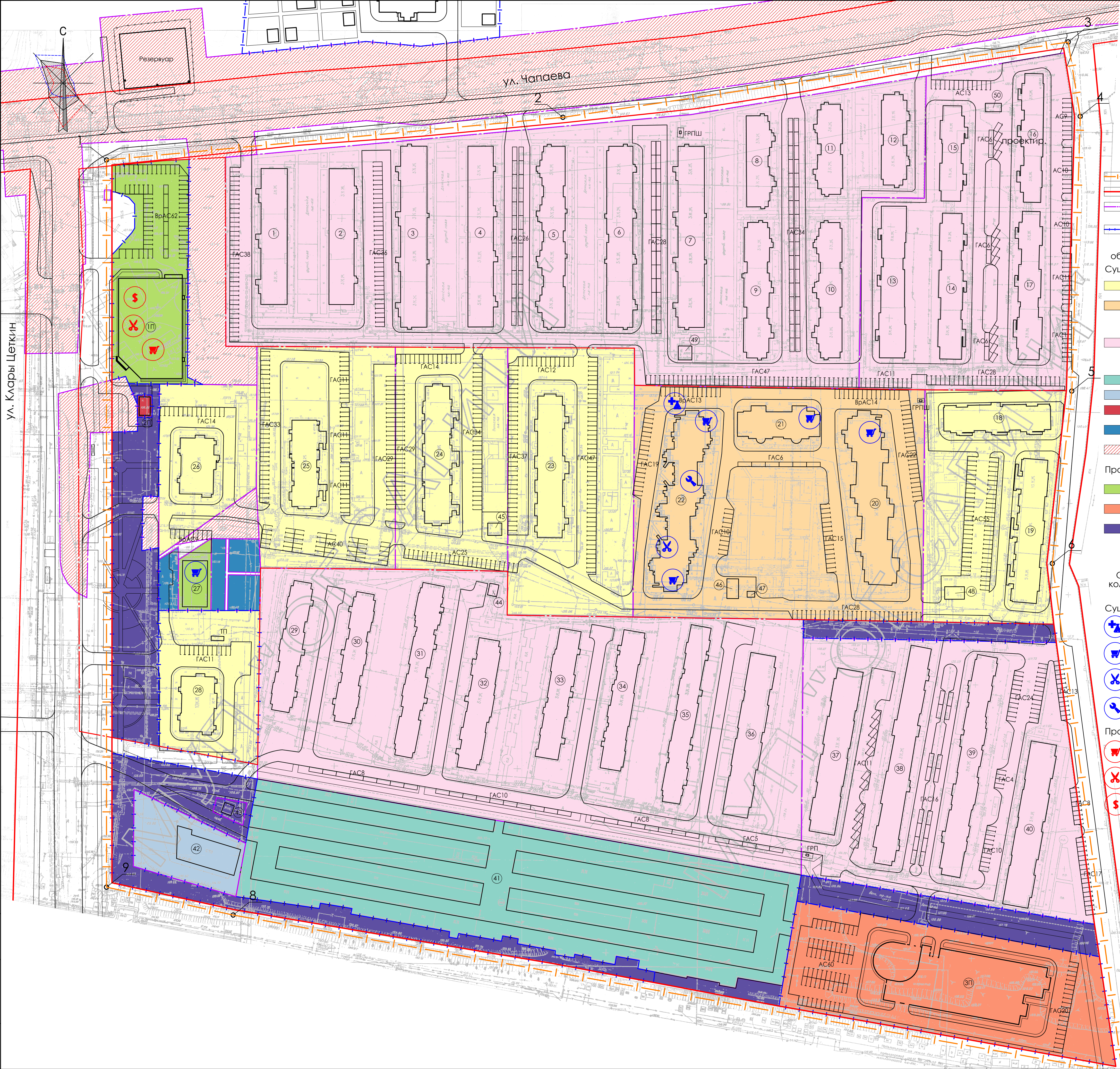








И.И.В. Н. ПОДП. Подпись и дата. Взамен И.И.В.Н.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы:**
- граница элемента планировочной структуры проектируемой территории;
 - красные линии;
 - границы существующих сохраняемых земельных участков по данным ФБУ "Кадстровая палата";
 - границы вновь создаваемых земельных участков;
- Границы зон размещения объектов капитального строительства:**
- Существующие:**
- многоквартирные жилые дома выше 5 этажей;
 - многоквартирные жилые дома выше 5 эт. со встроенными и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями;
 - многоквартирные жилые дома (2-5 этажей) в том числе с встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового обслуживания, административного и торгового назначения;
 - гаражи;
 - объекты автосервиса;
 - объекты инженерно-технического обеспечения;
 - автостоянки без права возведения объектов капитального строительства;
 - коммуникации;
- Проектируемые:**
- магазин торговой площадью не более 3000 кв.м;
 - паркинг многоэтажный;
 - зеленые насаждения;
- Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения:**
- Существующие:**
- аптека;
 - объекты торговли;
 - объекты коммунально-бытового обслуживания;
 - управляющая компания;
- Проектируемые:**
- объекты торговли;
 - объекты коммунально-бытового обслуживания;
 - отделение банка;

Примечания:
1. На топосъемке система высот Балтийская, система координат местная МСК 58;
2. В границах проектируемой территории расположены земельные участки двух кадастровых кварталов - 58:29:2014002 и 58:29:2014003. Границы существующих сохраняемых земельных участков соответствуют данным кадастровых планов территории № 5800/300/16-347771 от 26.12.2016 г. и №5800/300/16-347781 от 26.12.2016 г.;

Экспликация зданий и сооружений			
Номер на плане	Наименование	Этажность	Примеч.
Существующие здания и сооружения			
1	Жилой дом 3-секционный	3	
2	Жилой дом 3-секционный	3	
3	Жилой дом 4-секционный	3	
4	Жилой дом 4-секционный	3	
5	Жилой дом 4-секционный	3	
6	Жилой дом 4-секционный	3	
7	Жилой дом 4-секционный	3	
8	Жилой дом 2-секционный	3	
9	Жилой дом 3-секционный	3	
10	Жилой дом 3-секционный	3	
11	Жилой дом 2-секционный	3	
12	Жилой дом 2-секционный	3	
13	Жилой дом 3-секционный	3	
14	Жилой дом 3-секционный	3	
15	Жилой дом 2-секционный	3	
16	Жилой дом 2-секционный	3	
17	Жилой дом 2-секционный	3	
18	Жилой дом 3-секционный	10	
19	Жилой дом 3-секционный	5,10	
20	Жилой дом 3-секционный со встроен.нежилыми помещ.	10	
21	Жилой дом 2-секционный со встроен.нежилыми помещ.	13	
22	Жилой дом 3-секционный со встроен.нежилыми помещ.	10	
23	Жилой дом 3-секционный	10	
24	Жилой дом 3-секционный	10	
25	Жилой дом 2-секционный	10	
26	Жилой дом 1-секционный	10	
27	Магазин	4	
28	Жилой дом 1-секционный	10	
29	Жилой дом 3-секционный	3	
30	Жилой дом 3-секционный	3	
31	Жилой дом 4-секционный	3	
32	Жилой дом 3-секционный	3	
33	Жилой дом 3-секционный	3	
34	Жилой дом 3-секционный	3	
35	Жилой дом 3-секционный	3	
36	Жилой дом 4-секционный	3	
37	Жилой дом 4-секционный	3	
38	Жилой дом 4-секционный	3	
39	Жилой дом 4-секционный	3	
40	Жилой дом 4-секционный	3	
41	Гаражи на 550 мест	1	
42	СТО		
43	КНС	1	
44	ТП	1	
45	ТП	1	
46	ТП	1	
47	КТП	1	
48	ТП	1	
49	ТП	1	
50	ТП	1	
Проектируемые здания и сооружения			
1П	Магазин	1	
2П	ТП	1	
3П	Паркинг на 300 м/м	3	

						24-12-16-ППТ-ОЧ		
						Проект планировки и проект межевания территории , ограниченной улицей К. Цеткин, улицей Чапаева, западной границей ГСК "Восток" в городе Пензе		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	ТОМ 1		Стадия
ГИП		Мукосеев			06.18	Основная (утверждаемая) часть		Лист
ГАП		Зубков			06.18	Часть 1. Графические материалы		Листов
Выполнил		Зиновьева			06.18	Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, М 1:1000		ПП
Проверил		Зубков			06.18			
Н.Контроль		Малькова			06.18			
								
						ООО "Общественный проект"		