Заключение

о результатах публичных слушаний

«21» сентября 2020

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

- проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2010009:860, площадью 555+/-8 кв.м., по адресу: г. Пенза, ул. Парижской Коммуны.

2. Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 0 человек, присутствовали иные участники - 1 человек, присутствовали члены Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы (далее - Комиссия), состав которой утвержден постановлением администрации города Пензы от 02.06.2009 № 744 — 7 человек.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний: от 14.09.2020 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2010009:860, площадью 555+/-8 кв.м., по адресу: г. Пенза, ул. Парижской Коммуны.

4.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Участники публичных слушаний | Предложения | Замечания |
| Участники, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:  0 человек | не поступали | не поступали |
| Иные участники:  1 человек | не поступали | не поступали |
| Члены Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы:  7 человек | не поступали | Фунякин Д.В.: «Скажите в каком году произошел раздел участка? У вас площадь земельного участка меньше минимальной площади для вновь образуемых земельных участков, которая составляет 600 кв.м. и ранее была 600 кв.м. Когда у Вас был поставлен на кадастр объект недвижимости?». |

5. Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступали.

6. Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2.Рекомендовать главе администрации предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2010009:860, площадью 555+/-8 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Парижской Коммуны, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания от от т. 1 до т. 2 до 2,45 м; от т. 10 до т. 1 до 1,17 м.

Председатель Комиссии-

заместитель главы администрации

города Пензы по земельным и

градостроительным вопросам М.К. Агамагомедов

Заместитель председателя Комиссии-

начальник Управления

градостроительства и архитектуры

города Пензы Н.А. Кутырева

Начальник Управления муниципального

имущества города Пензы И.Н. Кочеткова

Начальник юридического отдела Пензенской

городской Думы Д.В. Фунякин

Начальник отдела по градостроительным

правоотношениям Правового Управления

администрации города Пензы М.Ю. Зимина

Начальник отдела градостроительного

развития и планировки территорий

Управления градостроительства

и архитектуры города Пензы О.В. Корчагина

Секретарь Комиссии-ведущий

специалист отдела градостроительного

развития и планировки территорий

Управления градостроительства

и архитектуры города Пензы Г.М. Акмаева