

Схема планировочной организации земельного участка

Приложение к постановлению администрации г. Пензы
от _____ 2019 года
N _____

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь (кв.м.)				Строительный объем (м.куб.)	
			Здания	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Строящийся индивидуальный жилой дом	3	1	-	166,2	166,2	323,0	323,0	1200	-

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Площадь по участку	Параметры застройки по ПЗЗ	Параметры застройки существующие
1	Площадь земельного участка	кв.м.	911	мин. 460	1
2	Площадь застройки	кв.м.	166,2	не более 60%	18,2%
3	Площадь благоустройства	кв.м.	744,8	не менее 40%	81,8%

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ

	Координаты	
	X (Север)	Y (Восток)
1	384320.5	2223919.63
2	384306.48	2223940.05
3	384276.18	2223919.33
4	384290.02	2223898.83
1	384320.5	2223919.63

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Точки построения краиц земельного участка 1-4 согласно выписки из ЕГРН, предоставленной заказчиком.
2. Площадь участка согласно выписки из ЕГРН, предоставленной заказчиком.

УСЛОВИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - граница земельного участка
- - красные линии
- - граница зоны допустимого размещения жилых зданий
- строящийся индивидуальный жилой дом
- существующая автодорога (твердое покрытие)
- существующие инженерные сети
- отмостка, бетонное покрытие
- озеленение

Заказчик: Севостьянова Людмила Николаевна

Эскизное предложение архитектурного решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

обл. Пензенская, г. Пенза, ул.
Рябиновая, 14А
КН ЗУ 58:29:4001002:138

Стадия	Лист	Листов
3	1	1

Схема планировочной организации
земельного участка
М 1:500

ООО "Геопроект"