

Схема планировочной организации земельного участка

Приложение к постановлению администрации г. Пензы от _____ 2019 года N _____

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь (кв.м.)				Строительный объем (м.куб.)	
			Здания	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Строящийся индивидуальный жилой дом	3	1	-	166,2	166,2	323,0	323,0	1200	-

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Площадь по участку	Параметры застройки по ПЗЗ	Параметры застройки существующие
1	Площадь земельного участка	кв.м.	911	мин. 460	1
2	Площадь застройки	кв.м.	166,2	не более 60%	18,2%
3	Площадь благоустройства	кв.м.	744,8	не менее 40%	81,8%

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ

	Координаты	
	X (Север)	Y (Восток)
1	384320.5	2223919.63
2	384306.48	2223940.05
3	384276.18	2223919.33
4	384290.02	2223898.83
1	384320.5	2223919.63

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Точки построения краиц земельного участка 1-4 согласно выписки из ЕГРН, предоставленной заказчиком.
2. Площадь участка согласно выписки из ЕГРН, предоставленной заказчиком.



УСЛОВИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница земельного участка
- красные линии
- граница зоны допустимого размещения жилых зданий
- строящийся индивидуальный жилой дом
- существующая автодорога (твердое покрытие)
- существующие инженерные сети
- отмостка, бетонное покрытие
- озеленение



				Заказчик: Севостьянова Людмила Николаевна		
				Эскизное предложение архитектурного решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства		
Изм.	Кол.	Лист	Ндоп.	Подпись	Дата	
				Комраков		
Гл. Спец.				Комракова		
				обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Рябиновая, 14А КН ЗУ 58:29:4001002:138		Стация
						Лист
						Листов
						3
						1
						1
				Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		000 "ГеоПрофи"