

**ПЕНЗЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проект

**О внесении изменений в решение Пензенской городской Думы от 26.06.2009 № 87-7/5 «Об утверждении Положения «О порядке использования средств, поступающих от сдачи в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью города Пензы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 22 Устава города Пензы,

Пензенская городская Дума решила:

1. Внести в решение Пензенской городской Думы от 26.06.2009 № 87-7/5 «Об утверждении Положения «О порядке использования средств, поступающих от сдачи в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью города Пензы» (Пензенские губернские ведомости, 2009, № 48; 2010, № 113; Муниципальные ведомости, 2011, №41; Муниципальные ведомости. Пенза, 2012, №51), следующие изменения:

1) в наименовании решения слова «использования средств, поступающих» заменить словами «поступления доходов»;

2) часть 4 признать утратившей силу;

3) в Приложении:

а) в наименовании слова «использования средств, поступающих» заменить словами «поступления доходов»;

б) в пункте 1 слова «в отношении которых в установленном порядке принято решение на основании [части 16 статьи 33](consultantplus://offline/ref=F8FB65947BBE33221401B409C532C5319A85995CD504755E9BE72116422494DA170A0E198A2AA1BD2C780BB57304FB44836E3FFFC950A088ACmAI) Федерального закона от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» о предоставлении им субсидий из бюджета города Пензы» исключить;

в) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Доходы в виде арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности и переданного в оперативное управление муниципальным бюджетным учреждениям, муниципальным автономным учреждениям, муниципальным казенным предприятиям, а также переданного в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям, поступают арендодателям имущества.

Доходы в виде арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности и переданного в оперативное управление муниципальным казенным учреждениям, перечисляется арендаторами в бюджет города Пензы.»;

в) подпункты 2.1 – 2.7 признать утратившими силу;

г) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Плата за субаренду имущества, являющегося муниципальной собственностью города Пензы, за исключением имущества, переданного в оперативное управление муниципальным автономным учреждениям, муниципальным казенным предприятиям, а также переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям, перечисляется субарендаторами в следующем порядке: в доход бюджета города Пензы – 50%; арендатору имущества, переданного в субаренду – 50%. Размер арендной платы за 1 кв.м по договору субаренды не должен быть меньше, чем размер арендной платы за 1 кв.м по основанному договору аренды.»;

д) в пункте 4 слово «администрации» исключить;

е) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Штрафные санкции, неустойка (пени), проценты за пользование чужими денежными средствами, взысканные Управлением муниципального имущества города Пензы за нарушение условий договоров аренды, зачисляются в доход бюджета города Пензы.».

2. Настоящее решение опубликовать в муниципальной газете «Пенза».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

## Глава города В.Б. Мутовкин