**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению**

**проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога юго-западнее проектируемого микрорайона, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская» с устройством примыкания к автомобильной дороге общего пользования федерального значения М-5 «Урал»**

«05» июля 2021 года

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

- проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога юго-западнее проектируемого микрорайона, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская» с устройством примыкания к автомобильной дороге общего пользования федерального значения М-5 «Урал».

2. Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях - - 0 человек, иные участники – 3 человека, члены оргкомитета, утвержденные распоряжением Главы города Пензы от 19.05.2021 № 47 – 7 человек.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний по вышеуказанному проекту: от 05.07.2021.

4.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Участники публичных слушаний | Предложения | Замечания |
| Участники, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:  отсутствовали | не поступали | не поступали |
| Иные участники:  3 человека | *Фролова Е.Г. –*  *представитель разработчика проекта*  В утверждаемой документации учесть участки, сформированные при разделе участка ЗУ:811, с уже присвоенными кадастровыми номерами | *Фролова Е.Г. –*  *представитель разработчика проекта*   1. Участок :1205 подлежит изъятию для строительства дороги, был ранее выделен под автомобильную дорогу, но находится в частной собственности 2. ЗУ:811 действительно разделился, предлагаем учесть в документации уже сформированные участки с присвоенными кадастровыми номерами 3. От трассы М-5 дорога выходит на автодорогу восточнее ул. Побочинская. Будет разработан еще один проект. Дорога описывает жилой квартал «Лугометрия». Таким образом, будут проекты – восточнее, юго-западнее, севернее микрорайона по ул. Побочинская. Можно будет съехать с развязки. 4. Вкрапливания – то, что остается у собственника земельного участка, подлежащего изъятию, для своего возможного использования (автомоечные комплексы). 5. Территория между точками 24 и 25 предусматривается под переустройство коммуникаций 6. Собственник земельного участка против размещения на участке газопровода, поэтому предусматривается изъятие 7. Газопровод был запроектирован ранее при разработке проекта развязки на 624 км 8. :ЗУ3/чзу1 – это временный отвод под строительную площадку 9. Красные линии немного корректируем, поскольку требуется уширение 10. Ширина красных линий разная, т.к. предусмотрены парковочные карманы в соответствии с техническим заданием, подписанным Заказчиком и городом   *Косауров Д.В. – начальник отдела развития инженерной инфраструктуры УГиА*   1. Появилась информация что земельный участок :811, ранее предусмотренный под раздел, теперь разделился и со своими кадастровыми номерами встал на учет |
| Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:  7 человек |  | *Агамагамедов М.К.:*   1. Какие земельные участки подлежат изъятию?   *Шуварин А.Н.:*  3) Куда идет поворот от трассы М-5?  4) Почему в точках 23, 25, 26, 27 вкрапления?  5) Поясните, территория между точками 25 и 24 для изъятия чего предусмотрена, если они между собой не смыкаются?  6) Недостаточно ли будет установить сервитут для прокладки инженерных коммуникаций?  7) Газопровод Вы тоже проектируете?  8) Участок :ЗУ3/чзу1 для чего предназначен?  9) Красные линии корректируете?  10) Ширина красных линий одинаковая или разная? |

5. Аргументированные рекомендации оргкомитета по проведению публичных слушаний о целесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: оргкомитет по проведению публичных слушаний рекомендует учесть предложение участника публичных слушаний и в утверждаемой документации указать участки, сформированные при разделе земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001010:811, с уже присвоенными кадастровыми номерами.

6. Выводы по результатам публичных слушаний:

1) публичные слушания, проведенные в соответствии с действующим законодательством, считать состоявшимися;

2) направить главе администрации города Пензы и рекомендовать утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога юго-западнее проектируемого микрорайона, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская» с устройством примыкания к автомобильной дороге общего пользования федерального значения М-5 «Урал».

Председатель оргкомитета

по проведению публичных слушаний –

заместитель главы администрации

города Пензы М.К. Агамагомедов

Заместитель Главы города Пензы,

Депутат Пензенской городской Думы И.В. Краснов

Председатель постоянной комиссии

Пензенской городской Думы

по местному самоуправлению А.Н. Шуварин

(против)

Начальник юридического отдела

Пензенской городской Думы Д.В. Фунякин

Начальник Управления градостроительства

и архитектуры города Пензы Н.А. Кутырева

Начальник отдела по формированию земельных участков

Управления градостроительства

и архитектуры города Пензы Е.В. Родикова

Секретарь оргкомитета

по проведению публичных слушаний –

начальник отдела градостроительного развития и

планировки территорий Управления градостроительства

и архитектуры города Пензы О.В. Корчагина